Püspökmolnári Község Önkormányzata
Önkormányzati főépítész

9776 Püspökmolnári, Kossuth utca 81.telefon: +36/94/579-002,
e-mail: puspok@t-online.hu

F Ő É P Í T É S Z I F E L J E G Y Z É S

munkaszám FSZV 03/2026

Tárgy:
Az RFC 11 Borostyán vasúti korridor Hegyeshalom – Csorna – Porpác – Szombathely – Zalaszentiván szakaszának korszerűsítése, Püspökmolnári hatályos településrendezési eszközeinek meglévő vasúti nyomvonal mentén való módosítása

Előzmények:
Gergye Péter építészmérnök, településtervező (MODULOR KFT) a GYSEV Zrt megbízásából telepítési tanulmánytervet készített a vasútvonal és annak infrastruktúrális környzete korszerűsítéséhez. A tanulmányterv érinti Püspökmolnári község képviselő testületének 13/2003 (VIII.19.) önkormányzati rendeletét (Püspökmolnári Község Helyi Építési Szabályzatáról) és annak 7.sz. külterületi szabályozási tervi mellékletét.

Főépítészi vélemény:
A települési tanulmánytervet áttekintettem. Az tartalmilag megfelel a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről vonatkozó előírásainak.

Főépítészi javaslat:

Javaslom Püspökmolnári Község képviselő-testületének, hogy a telepítési tanulmánytervet változatlan tartalommal és formában fogadja el. Püspökmolnári község képviselő testületének 15/2017. (X. 24.) önkormányzati rendelete (a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól) alapján a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos intézményekről) szerint 15 napos határidővel bocsájtsa partnerségi egyeztetésre.

A Magyar Építészetről szóló 2023. évi C.tv. 92.§ (1) alapján a beruházást megvalósítani szándékozóval készítsen településrendezési szerződés tervezetet.

Körmend, 2026. október 12.

Kiss Albert
önkormányzati főépítész
+36-30-2163957 mail: ka.bt1@t-online.hu